

賃貸物件空室一覧

2022/7/26

住居	名称	号室	間取	㎡面積	築年月	所在地	交通	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	期間	入居日	AD	備考
入居中	アミッドグリーン大濠貳番館	204	2DK	42.00	1998/6	福岡市中央区鳥飼2-3-13	地下鉄唐人町駅歩8分	74,000円	3,000円	なし	2ヶ月	空有	1年	相談	100%	・平面PK:18,700円 ・立体PK:16,500円 ・バイクPK:2,200円 ・2022年7月26日退去
事務所	名称	号室	間取	坪面積	築年月	所在地	交通	賃料	共益費	敷金	礼金	駐車場	期間	入居日	AD	
空室	第7グリーンビル	9F-A	—	15.30	1986/4	福岡市博多区博多駅前2-12-10	JR 博多駅 歩5分	143,055円	42,075円	10ヶ月	なし	空有	2年	相談	100%	・立体PK:27,500円 ※入居テナント駐車料金

※賃料・共益費・駐車料は税込表示

○保証会社へのご加入について(※住居の法人契約は相談可)

…住居：全保連 加入要【保証料 初回;月額総賃料 50%・継続;10,000円/年】(他プラン有)

…店舗・事務所：ジェイリス 利用可【保証料 初回;月額総賃料100%・継続;月額総賃料10%/年】

○火災保険について

…住居：加入要(2年;20,000円～)／…店舗・事務所：加入要(別途見積可)

○短期解約違約金について

…住居：1年未満;家賃1ヶ月／…店舗・事務所：1年未満;賃料2ヶ月、1～2年未満;賃料1ヶ月

○初期費用・申込方法について

・前払賃料等、礼金又は敷金、保証料、カギ交換代(住居のみ) ※更新料、消毒代、事務手数料なし

・保証会社の申込書をご使用ください(未加入時、指定書式なし)

・駐輪場無料(駐輪ステッカーも無料で発行)

・駐車場敷金について【マンションのみ】…一律2ヶ月、但し、全保連加入の場合は免除

○退去時費用

…クリーニング代等なし、故意過失時のみお支払い

西部日本エンタープライズ株式会社

手数料の割合		
負担	貸主:0%	借主:100%
配分	元付:0%	客付:100%

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2丁目12番10号 第7グリーンビル3F
福岡県知事(1)第18686号

TEL:(092)461-8700/FAX:(092)461-8710 E-mail:info@seibu-nep.jp
《営業時間》月～金/9:00～17:30 土/9:00～15:00 (日・祝日休み)